



'Strakke lijnvoering verbindt de functies'

Monumentaal groen

Het Rijksmonument B30 in Den Haag maakt een stevige verandering door. Na ruim honderd jaar krijgt het monumentale gebouw een nieuwe functie als het kenniscentrum van de rijksoverheid. En dat gaat niet zonder een buitenruimte in de vorm van een daktuin die de essentie van het monumentale pand ademt.

Het Rijksmonument B30 is ontworpen door Rijksbouwmeester Knuttel en gebouwd in de Eerste Wereldoorlog als departement van Landbouw, Nijverheid en Handel. In de loop van de jaren zijn de verwachtingen en eisen van de gebruikers van het pand zodanig veranderd dat het gebouw 'geüpdatet' moest worden. Daarom heeft KAAAN Architecten het pand herontworpen in een samenwerking met Facilicom en Breijer Bouw en Installatie. Donkergroen heeft in samenwerking met KAAAN het technische ontwerp van de tuinen uitgewerkt.

Ritme en dynamiek

Hoewel de monumentale karakter van het pand bewaard is gebleven, heeft met name het interieur een open, strakke en moderne uitstraling gekregen. De strakke lijnen en patronen die aanwezig zijn in het pand vloeien daarbij naadloos door in de buitenruimte. Door grote openslaande deuren is er grote meerwaarde ontstaan in gebruik doordat de buitenruimte hiermee echt onderdeel wordt van het totale pand. Vergaderingen, feesten of bijeenkomsten kunnen hiermee immers ook buiten worden georganiseerd.



Grote vakken met beplanting in verschillende tinten en met verschillende bloeiwijzen zullen zorgen voor een seizoensbeleving waarvan het hele jaar door genoten kan worden. Bij de keuze van deze beplanting is rekening gehouden met meerdere niveaus van beleving; vanuit het pand ziet men de tuin anders dan wanneer men door de tuin loopt. De dynamiek van de beplanting komt dan ook niet alleen voort vanuit de verschillende kleuren en bladvormen, maar ook vanuit de verschillende hoogten die de plantsoorten hebben.

"Er is rekening gehouden met meerdere niveaus van beleving"

Voor de smalle tuin, gelegen aan de zijde van de seminarfoyer, moest er rekening gehouden worden met nog een derde niveau van beleving. Deze ruimte ligt namelijk op een lager niveau dan de tuin, en men kijkt dus vanaf een lager niveau de tuin in. Dit, in combinatie met de schaarse aanwezigheid van zon, zorgde ervoor dat er creatieve oplossingen gevonden moesten worden voor de beplantingskeuze die past bij de bredere tuin grenzend aan de kantoorruimtes.

Naast de verschillende soorten beplanting zijn er ook solitaire heesters in de tuin geplaatst, evenals drie meter hoge taxushagen die de tuinen afkaderen. Het geheel wordt daarbij 's avonds sfeervol verlicht.

Publiek-private samenwerking

Voor het project is een samenwerking opgestart tussen meerdere partijen en de rijksoverheid, een publiek-private samenwerking (PPS) voor 30 jaar. Mark van Oeveren is projectcoördinator Bouw van Breijer Bouw en Installatie, één van deze partijen. Mark: "Tijdens het project B30 was ik verantwoordelijk voor de organisatorische

voorbereiding. Samen met onder andere Donkergroen hebben wij de wensen en eisen van de opdrachtgever in acht genomen, op basis waarvan uiteindelijk een plan is uitgewerkt. De vooroverleggen met Ontwerp & Advies van Donkergroen zijn prima verlopen, en aansluitend daarop is de uitvoering ook goed gegaan."

Onderhoud

Voor zo'n lange periode van 30 jaar is het van belang dat er tijdens de ontwerpfase al geanticipeerd wordt op het toekomstige onderhoud. Gebruik je materiaal wat weinig onderhoud vraagt over de jaren, dan werk je slimmer, goedkoper en duurzamer.

"Slimmer, goedkoper en duurzamer werken door materiaal dat weinig onderhoud vraagt"

BREEAM

Belangrijk onderdeel van het project vormde ook de BREEAM certificering. Het pand wordt opgeleverd met een Breeam-Very-Good score voor Nieuwbouw. Daarbij heeft Donkergroen voor de complete verantwoording gezorgd van de tuinelementen.

Bezoek onze website:
donkergroen.nl

Lef en ambitie?
werkenbijdonkergroen.nl

