

Goudschone straten in elke stad

Specialistische en gepatenteerde machines van Jadon krijgen zo'n beetje alles schoon

Bij het reinigen van straten gaat niet alleen om het verwijderen van kauwgom. Honderdduizenden voeten laten viezigheid achter, algen en mossen, en ook luchtvervuiling draagt bij aan de grauwsliur die er over veel bestrating ligt. Waar veel mensen samenkomen, is de vervuiling nog groter. Eigenlijk is de enige oplossing voor bijvoorbeeld kauwgomvervuiling het volledig reinigen van de omgeving, aldus Bram van Laar van Jadon Groep.

Auteur: Heidi Peters

'Wij zijn expert in het reinigen van de openbare ruimte', stelt Van Laar, eigenaar van Jadon Groep. 'Toen wij zo'n twintig jaar geleden begonnen, lag de nadruk vooral op het verwijderen van kauwgom. De verkoop en daarmee ook de overlast van kauwgom is daarna alleen maar toegenomen. Wij hebben zelf machines ontwikkeld en gebouwd die niet alleen kauwgom verwijderen, maar de hele straat reinigen. Want waar veel kauwgom ligt, komen immers veel mensen en is de vervuilingsgraad dus hoog. Naast het reinigen van straatwerk kunnen wij ook straatmeubilair reinigen en tillen we het straatbeeld in korte tijd naar een topniveau. Door de hoge temperaturen waarmee we werken, worden bacteriën en organische sporen gedood. Daardoor worden nare luchtjes geneutraliseerd en blijven algen en mossen langdurig weg. De impact van een schone straat is vele malen hoger dan wanneer alleen kauwgom wordt verwijderd. Wij hebben inmiddels zo'n 6.000.000 m² openbare ruimte gereinigd en zijn hiermee leidend in de markt.'

bedrijven en kan reinigen wat andere bedrijven niet kunnen. 'Ons werk is specialistisch. Het stadsreinigingsbedrijf, bijvoorbeeld, ruimt de stad op. Heel belangrijk werk, maar het is niet hetzelfde als het intensieve reinigen van de straat zoals wij dat doen. Winkelstraten en marktpleinen worden door de stadsreiniging geveegd, maar het straatwerk is grijs. Het wordt zwart van het fijnstof dat in de lucht hangt, algen en mossen, etenswaren, olie- en vetvlekken en kauwgom. Allemaal vlekken die je met normale reiniging niet weg krijgt. Met onze machines kan dat wel!' Jadon wordt door diverse gemeenten in Nederland, Duitsland en België ingezet voor het reinigen van winkelstraten in stadscentra, maar ook van woonboulevards, buurtwinkelcentra, ov-terminals, stadsmeubilair en nog veel meer. Hoe sterker een plek vervuild is, hoe sneller de vervuiling verergerd. 'Wij maken het zo schoon dat het weer als nieuw is. Je ziet dat dit een preventieve werking heeft tegen nieuwe vervuiling.'

Overlast snel vergeten

Voor veel gemeenten is de eerste vraag aan Jadon om kauwgomvervuiling te verwijderen. Maar de door Jadon zelf ontworpen machines halen niet alleen kauwgom weg – met als



BE SOCIAL
Scan, lees & deel!

Sneeuwbaaleffect

Van Laar durft zich expert te noemen, omdat Jadon volgens hem verder gaat dan andere



Reiniging van het Beursplein



De burgemeester van Mannheim, Diana Pretzell, is erg blij met de reiniging van haar stadscentrum.

gevolg schone lichte plekjes op de bestrating – maar reinigen de hele straat. Na de oplevering wordt de opgeloste kauwgomoverlast al snel vergeten; die valt als het ware weg in het schone geheel. De reinigingsmachines van Jadon ogen als standaard veegmachines, maar het resultaat is niet vergelijkbaar. Deze machines reinigen eerst het straatwerk en zuigen alle vuil vervolgens op. De combinatie van de juiste druk en een zeer hoge temperatuur zorgt voor het resultaat. Van Laar: ‘Wij kijken op een andere manier naar schoonmaken. Als water een bepaalde hoge temperatuur heeft, lossen vlekken op: olie- en vetvlekken, grauwsliur, etensresten, mos en ja, ook kauwgom. Vervolgens wordt het vuil door de machine opgezogen en is de bestrating weer schoon. Op deze machines zit patent en we bouwen ze zelf.’

Mannheim

Hamburg, Stuttgart, Keulen – zomaar een greep uit de grote Duitse gemeenten die al jaren klant zijn bij Jadon. Eerst verzorgde Jadon de reiniging, nu levert het de reinigingsmachines. ‘We leveren de machines en trainen de mensen ter plekke in het gebruik ervan. Zij weten dan precies wat ze moeten doen en hoe. Natuurlijk houden we contact met de gemeenten. In het begin worden er nog veel vragen gesteld, bijvoorbeeld als er een nieuw plein is aangelegd met een nog onbekend type bestrating. Wij leggen dan uit hoe dat moet worden gereinigd, zodat de nieuwe bestrating niet beschadigd raakt.’

Een van de vele vaste klanten van Jadon is de Duitse gemeente Mannheim. Jadon reinigde er recentelijk 20.000 m² bestrating in de binnenstad. ‘De nog nieuwe bestrating bestond uit hoogwaardige betontegels en natuursteente-

gels. Het is een trend om lichtgekleurd bestratingmateriaal te gebruiken, maar na drie jaar was het helemaal zwart geworden en ook was er veel vervuiling door kauwgom. Lichte kleuren zijn niet alleen esthetisch, maar dienen ook om de temperatuur in de stad laag te houden. Daarnaast zijn de voegen veelal waterdoorlatend en bedoeld om water vast te houden. Reiniging zorgt voor een schoon beeld, maar ook voor extra waterdoorlatendheid van de voegen, doordat mossen en vervuiling die zich in de voegen hebben vastgezet worden verwijderd. In tien dagen hebben wij met twee ploegen alle kauwgom verwijderd en de bestrating, het meubilair en de vuilnisbakken volledig gereinigd, zodat het weer als nieuw was. De gemeente Mannheim gaat dit vanaf nu elk jaar uitvoeren om een schoon straatbeeld te behouden. Het resultaat is een schone stad voor inwoners en bezoekers en een hoogwaardig onderhoudsniveau voor de stadsreinigingsdienst. In samenwerking met Jadon kan deze dienst haar onderhoudsschema's hierop afstemmen om het beeld te onderhouden.’

Dat is ook nodig, zegt Van Laar, want door deze straten lopen honderdduizenden mensen per dag. ‘Vegen en opruimen is iets anders dan diepgaand reinigen. Zware vastzittende vervuiling vraagt logischerwijze meer tijd en aandacht. Daarna is alle kauwgom weg en is de straat weer als nieuw. Afhankelijk van de vervuilingsgraad ligt onze capaciteit tussen de 1000 en 2000 vierkante meter per dag. Het kost bijvoorbeeld meer tijd als we heel veel kauwgom moeten verwijderen. Het is intensief werk. Als je met hoge snelheid door de wasstraat rijdt, is je auto ook niet goed schoon.’



Het lijkt schaduw, maar het is vies. Rechts is het schoon.

Chemievrij

Calamiteitenreiniging wordt soms ook geboden. Zo werd Jadon onlangs gebeld met de vraag om in Arnhem verfsporen van de openbare weg te komen verwijderen. Krijgt Jadon alles weg? Van Laar: ‘Dat is een spannende vraag. Maar als wij het niet schoonkrijgen, krijgt niemand het schoon. Althans niet zonder zware chemische middelen of te rigoureuze maatregelen. Wanneer wij straten schoonmaken, zijn ze ook echt schoon.’

De voertuigen van Jadon vragen nog te veel vermogen om te kunnen overstappen op elektrisch. Het opwarmen van het water wordt ook met brandstof gedaan. Het nieuwste type, dat nu ontwikkeld wordt, kan toe met veel minder water, waardoor een waterbesparing van 70 procent wordt behaald. Dit type zal op HVO100-brandstof werken, gemaakt van plantaardig afval.

Van Laar, tot besluit: ‘Veel gemeenten weten nog niet dat het mogelijk is bestrating en de elementen daaromheen zo goed schoon te maken. Dat is jammer; wij laten graag zien wat er allemaal kan.’