De Hamstraat in Roermond

Een straat (sfeer)vol met gepersonaliseerde boombakken

Kopen hoeft niet meer; je kunt deze sfeermakers nu ook leasen

Na een eerdere pilot heeft de Hamstraat in Roermond in november zes unieke boombakken gekregen. De boombakken hebben aan één kant een houten zitgelegenheid en een perforatie waar zacht licht uit straalt; aan de andere drie kanten zijn het functionele kunstwerken. Burobol maakte het ontwerp, Grijsen park- & straatdesign realiseerde de bakken en Zoontjens zorgde voor de invulling van de bakken met *Zelkova's* en onderbeplanting. De samenwerking tussen Grijsen en Zoontjens bij deze pilot betekende ook de aftrap voor een gezamenlijk nieuw boombakleaseconcept: Greenovations.

Auteur: Sylvia de Witt

Buitenruimte-ontwerper Burobol uit Den Bosch maakte in het kader van de pilot 'Focus op de Hamstraat' een analyse voor de opwaardering van de Hamstraat in Roermond. De gemeente Roermond wilde deze hoofdwinkelstraat namelijk weer aantrekkelijk maken voor het publiek. Burobol ging hiertoe in gesprek met ondernemers en onderzocht hoe mensen zich bewegen in deze straat, naar de straat toe en uit de straat. Een obstakelvrije inrichting en een groen beeld bleken daarbij cruciaal voor een aangename winkelbeleving. Om niet te hoeven wachten op de definitieve herinrichting, stelde Burobol voor om tijdelijk grote *Zelkova's* in zes cortenstalen boombakken van 1,20 bij 1,20 meter te plaatsen. Zoontjens Boomprojecten en Grijsen park- & straatdesign plaatsten deze op 19 juni 2017, met als resultaat een fraaie en aantrekkelijke Hamstraat. De tijdelijke pilot werd enthousiast ontvangen, en een jaar later werd het startsein gegeven voor de uitvoering van het definitieve ontwerp dat Burobol samen met de gemeente Roermond en winkeliers had opgesteld: boombakken van maar liefst 1,80 bij 1,80 meter met een houten zitgelegenheid aan één

kant en aan de andere drie kanten een perforatie waar zacht licht uit straalt. Deze perforatie is een interpretatie van een patroon, getekend door de beroemde Roermondse architect Cuypers, die in de Hamstraat heeft gewoond. De boombakken met de beplanting zijn gerealiseerd door Grijsen park- & straatdesign en Zoontjens Boomprojecten.

Altijd inspringen op nieuwe kansen

Op 5 november werden de eerste twee bakken neergezet en op 6 november zijn de andere vier bakken aan de beurt. Het is ongekend warm voor de tijd van het jaar, bijna 20 graden. Voorbijgangers blijven nieuwsgierig staan om te kijken naar het proces. Her en der hoor je dat mensen de nieuwe boombakken heel mooi en apart vinden. Vooral de bankjes zijn perfect om even op te rusten.

'De samenwerking tussen Grijsen park- & straatdesign en Zoontjens Boomprojecten BV is ontstaan in deze straat, de Hamstraat', vertelt de altijd optimistische en gedreven Arjan Zoontjens. Hij wil het wel even uitleggen. 'Burobol heeft ons in april vorig jaar bij elkaar gebracht. Dit bureau kon in 2017 geen partij vinden om deze pilot in zo'n korte periode te doen. Er was nog maar weinig tijd om iets te regelen. Maar Patrick Grijsen had de boombakken in no time geregeld; ikzelf probeer altijd in te springen op nieuwe kansen en stond hier wel voor open. Zo stonden er een jaar lang als proef zes bakken met *Zelkova's* en zes verschillende soorten onderbeplanting.'

Patrick Grijsen vult aan: 'Wij maken straatmeubilair van standaard tot maatwerk. We werden allereerst gebeld door Roy Wouters van Burobol. Zij hadden een speciaal project in de Hamstraat en vroegen zich af of wij hen daarbij konden helpen. Ze wilden zes bakken op basis van huur. Dat was een voorproefje van wat er nu staat.'

Bank eenheid met bak

'Nu staan er op dezelfde plaatsen permanent grotere stalen bakken met een binnenwerk van 1,80 bij 1,80 meter, met dezelfde bomen, *Zelkova's*. Daarnaast heeft de gemeente Roermond definitief gekozen voor *Carex morowii* (siergras) als onderbeplanting.' Overdag zijn de prachtige patronen van de bakken moeilijker te zien, maar 's avonds, als de ledverlichting aangaat, licht het patroon op en gaat het echt leven.

Grijsen: 'We hebben eerst een avond proefgedraaid met een paneel, om te kijken hoe de verlichting met het motief eruit zou zien als je in het donker door de straat loopt. En dat pakte goed uit. Verder hebben we gekozen voor gietstukken waarin de bank is geïntegreerd. De bank is een eenheid geworden met de bak.' De gecoate bakken zijn in deze vorm uniek, vindt Zoontjens. 'Tot op heden was een bak altijd 'óf een traditionele pot óf een vierkante bak. Deze bak doet echter aan als een fauteuil. De bomen hebben een jaar in een bak van 1,20 bij 1,20 meter gestaan; nu hebben ze een grotere groeiruimte. In de grond zit een speciaal mengsel dat gemaakt is om vocht te bufferen; de grond kan dus een bepaalde hoeveelheid water vasthouden. Overtollig water wordt naar beneden gedraineerd, zodat het weer in de goot komt en over de straat uitvloeit. Maar dit zal in de praktijk niet zoveel voorkomen, want zo'n boom kan wel 200 liter water per week verdampen.'

Tijdelijke bakken Hamstraat voorloper

Waar een goede samenwerking al niet toe kan leiden – van het een kwam het ander. Zoontjens: 'De winkeliersvereniging van de Hamstraat in Roermond wilde een verbetering. Burobol schoof bij de gemeente Roermond aan om hier iets van te maken. Grijsen sloot zich erbij aan en met elkaar hebben we er een mooie plek van gemaakt. Omdat Grijsen de bakken voor een jaar had verhuurd en wij het onderhoud van de beplanting deden, ontstond het idee voor een nieuw bedrijf dat boombakken verleaset: Greenovations BV.' Dit bedrijf werd afgelopen oktober opgericht.

Grijsen: 'De bakken die in de Hamstraat zijn geplaatst, zijn maatwerk. Hiervoor is Grijsen de partij. Maar samen met Arjan zien wij een potentiële markt voor standaard-boombakken die geleaset kunnen worden. Dat bieden we aan met Greenovations.'

De basisbak, waarin de bomen eerst een jaar hebben gestaan, is inmiddels doorontwikkeld. Het is een bak van 1,50 bij 1,50 bij 0,90 meter, die met vijf soorten panelen kan worden gepersonaliseerd. Er kan worden gekozen uit vijf soorten bomen.

'In totaal kun je zo'n 25 combinaties maken', vertelt Zoontjens. 'Een gemeente zou ook kunnen kiezen voor een heester, zodat je een soort minituin creëert, maar het standaardconcept van Greenovations BV is het verleasen van boombakken met bomen en onderbeplanting.'

Op langere termijn koop interessanter

Severin Vrogten is sinds 1 oktober verkoopadviseur bij Greenovations BV. In verband met zijn afstudeerstage voor zijn studie commerciële eco-

Patrick Grijsen en Arjan Zoontjens

Hamstraat Roermond met de nieuwe boombakken

Severin Vrogten van Greenovations

De oude bakken waarin de bomen eerst stonden

nomie aan de HAN in Arnhem kwam hij terecht bij Grijsen, waar hij een marketingonderzoek deed voor dit boombakleaseconcept. Omdat hij vroeger als bijbaan bij een hovenier had gewerkt, had hij al ervaring in het groen en dat was mooi meegenomen. In het onderzoek stond de vraag centraal of er behoefte aan zoiets was: was het haalbaar om dit concept op de markt te zetten? Met deze vraag ging hij langs gemeentes en woonboulevards, verspreid over Nederland. 'Met name bij de gemeentes in Noord-Brabant en Zuid-Holland bleek er veel interesse te zijn voor dit concept', zegt Vrogten enthousiast. 'Dat had te maken met de budgetten voor groen en ook met de omvang van de gemeente. Gemeentes met een groot centrum hadden meer behoefte aan een dergelijk product dan gemeentes met een klein centrum. Eerst wilden ze het liefst leasen voor een langere termijn, maar daarvan zijn wij teruggekomen; op de langere termijn bleek koop toch interessanter. Met Greenovations BV focussen we ons dus echt op de kortere termijn, maximaal vier jaar. Daarna wordt kopen interessanter.'

Eigen bak samenstellen met configurator

Voor de lease is er de keuze uit een rvs wand, cortenstaal, een gecoate en een houten variant. Er zijn dus vier soorten panelen, maar de binnenbak is ook zonder panelen te plaatsen. Deze vijfde optie is geschikt voor tijdelijke oplossingen, waarbij de uitstraling minder belangrijk is en alleen de functie van de boom van belang is. De boombakken kunnen worden geleaset voor plekken die tijdelijk worden ingericht, bijvoorbeeld als een plein binnen afzienbare tijd op de schop gaat, maar er in de tussentijd toch iets moois moet staan. Dan biedt Greenovations een mooie oplossing waar de gemeente niet aan vast zit. Ook kan dit concept worden ingezet bij meubelboulevards, evenementen et cetera.

Vrogten: 'We willen gaan werken met een vast assortiment, waardoor het financieel aantrekkelijker wordt om die bakken te leasen. We maken gebruik van een vaste binnenbak die overal kan worden hergebruikt. Om toch bij elk project een aparte boombak te kunnen creëren, maken wij gebruik van vijf panelen. De bak kan een jaar lang in een bepaalde gemeente staan. Die gemeente wil bijvoorbeeld een cortenstalen paneel, maar na een jaar wil men die bak niet meer. Het is uiteraard zonde om die weg te gooien. De boom kan dan in de binnenbak blijven staan en kan worden hergebruikt in een andere gemeente, die misschien een ander paneel wil.' De leaseprijs hangt uiteraard af van de afnameperiode; een bak leasen voor een jaar is duurder dan voor drie jaar. De klant moet uitgaan van een bedrag tussen de 175 en 225 euro per bak per maand. Daar zit alles bij inbegrepen, dus ook het onderhoud. 'Omdat wij met ons concept gericht zijn op de tijdelijke markt, willen we snel kunnen schakelen. Daarom hebben we op onze website een configurator waarmee de klanten hun eigen bak kunnen samenstellen. Ze kunnen kiezen uit vijf verschillende bomen, vijf bakken en onderbeplanting. Dan wordt onmiddellijk zichtbaar hoe het eruit komt te zien, en met één druk op de knop kan er ook direct een offerte worden aangevraagd.'

De vader van Arjan Zoontjens brengt de onderbeplanting aan

Be social
Scan of ga naar:
www.stad-en-groen.nl/article/28084/een-straat-sfeervol-met-gepersonaliseerde-boombakken