

Links Victor Dijkshoorn met de nieuwe MBI renovatieklinker en rechts een oude klinker



Een oude klinker nieuw gemaakt of een nieuwe oud?

Vic Landscaping innoveert samen met MBI de toepassing van beton bij renovatie Kleefse Waard in Arnhem

Victor Dijkshoorn van Vic Landscaping ergerde zich eraan dat hij voor het ontwerp van de buitenruimte van een van de bedrijfshallen uit de jaren veertig geen bijpassende betonklinker kon krijgen. Hij zocht klinkers die dezelfde uitstraling hebben als de oude klinkers van het industriepark.

Auteur: Hein van Iersel

De Kleefse Waard, direct aan de Rijn gelegen en op een steenworp afstand van het centrum van Arnhem, is grotendeels tijdens de Tweede Wereldoorlog gebouwd. Dat resulteerde in zeer robuuste, maar vooral ook indrukwekkende en sterke bedrijfshallen op een terrein van 90 hectares groot. Sommige gebouwen zouden zo gebouwd zijn dat ze de inslag van een 500-ponderbom zouden kunnen weerstaan. Het grootste deel van de gebouwen werd de afgelopen decennia gebruikt door Akzo, maar die heeft het terrein grotendeels verlaten en veel gebouwen worden nu opnieuw ontwikkeld. Victor Dijkshoorn kreeg de opdracht om het buitenterrein van laadpalenbedrijf Allego te realiseren. De primaire eis was parkeerruimte voor 200 auto's en een zo groot mogelijke flexibiliteit. Daarnaast worden op het parkeerterrein een groot aantal bomen geplaatst.

Oud-Hollandse tegels

Naast de *nieuwe-oude* betonklinker van MBI zijn er op het Allego-parkeerterrein nog meer innovaties te zien. Victor Dijkshoorn: 'Altijd weer

diezelfde Stelcon-platen bij een industrieel gebouw, daar ben ik op uitgekeken. Wij zochten een tegel die hetzelfde oppervlak heeft als een oud-Hollandse tegel zoals Schellevis die maakt, een tegel dus met een open structuur. Helaas kon Schellevis die niet maken in een dikkere



Bovenaanzicht van de parking in aanleg waar de groeiplaatsen voor de bomen al zijn aangebracht



4 min. leestijd



Rechts de watergoot en daarnaast de kabelgoot met springen



Een stoer industrieel gebouw uit de jaren 40 wordt het hoofdkantoor van laadpalen bedrijf Allego

‘Altijd diezelfde Stelcon-platen bij een industrieel gebouw, daar ben ik op uitgekeken’

versie die een zware belasting kan weerstaan. Ook die tegel hebben we dus speciaal voor ons laten maken, in dit geval bij Dikkenberg Beton. Deze tegels hebben geen facet- of vellingrand en worden daarom met afstandhouders gelegd en daarna afgestrooid met fijn grit.’

Bijzonder aan het terrein is dat alle kabel en leidingen in speciale kabelgroten worden geplaatst. De ruim bemeten goten met een effectieve diepte van ongeveer 40 centimeter zijn vooraf voorzien van netjes afgedopte springen aan één kant, zodat er eenvoudig kabels in aangebracht en uit gehaald kunnen worden. De kabelgoten zijn vervolgens

gesloten met de oud-Hollandse tegels. Dijkshoorn: ‘Als we een goot open moeten maken, kan dat heel makkelijk. Alle tegels zijn te tillen met een zuignap.’



Be social

www.stad-en-groen.nl/article/33311/een-oude-klinker-nieuw-gemaakt-of-een-nieuwe-oud



De nieuwe oud-Hollandse tegel worden met afstandhouders gelegd en daarna ingestrooid met grit



Springen in de kabelgoten