



Van bedrijventerrein naar werklandschap

De kijk op groen verandert

Lubbe Lisse is gespecialiseerd in bloembollen, kruiden- en natuurzaadmengsels en vaste planten. Speciaal voor openbare ruimtes ontwikkelde het bedrijf het concept Natuurlijk Bloeiend. Daarmee kan een bedrijventerrein uitgroeien tot een volwaardig onderdeel van een werklandschap.

Auteur: Marion de Graaff

Bedrijventerreinen werden tot voor kort vooral functioneel ingericht, maar de focus ligt steeds meer op klimaatadaptatie, biodiversiteit en een aantrekkelijke werkomgeving. Die omslag is hard nodig. Uit de Werklandschappenscan 2026 blijkt dat 70 procent van de Nederlandse bedrijventerreinen slecht is voorbereid op wateroverlast. Daarnaast heeft vijf op de zes terreinen een tekort aan groen. 'De opgave is groot, maar vergroening hoeft niet altijd te beginnen met een complete herinrichting,' zegt Dennis Ouwerkerk van de afdeling verkoop bij Lubbe Lisse. 'Juist de ruimte die al beschikbaar is, biedt vaak mogelijkheden om stap voor stap verschil te maken.'

Daarbij is het belangrijk om verder te kijken dan alleen de hoeveelheid groen. De kwaliteit, variatie en samenhang van de beplanting bepalen in belangrijke mate welke waarde een groenstructuur heeft voor biodiversiteit én voor de gebruikers van een terrein. Een toekomstbestendig bedrijventerrein vraagt om meer dan het toevoegen van een aantal

bomen of een groenstrook. Het gaat om de manier waarop de beschikbare ruimte wordt benut. Parkeerplaatsen, entrees, bermen, taluds en groenstroken kunnen meerdere functies krijgen: bijdragen aan biodiversiteit, water vasthouden, verkoeling bieden en tegelijkertijd zorgen voor een prettigere werkomgeving.'

Het gaat om de manier waarop de beschikbare ruimte wordt benut



Een berm met veel variatie (Beeld: Lubbe Lisse)



Voorjaarsbloeiërs bij een bedrijventerrein (Beeld: Lubbe Lisse)

Verschillende beplantingslagen

De kijk op groen verandert dus. Een bedrijventerrein wordt steeds vaker gezien als een volwaardig onderdeel van het werklandschap. 'Dat betekent niet dat ieder bedrijventerrein er hetzelfde uit moet zien', zegt Ouwerkerk. 'De beschikbare ruimte, de bedrijfsfuncties, het gewenste beeld en het beheer bepalen welke oplossing passend is. Een biodivers werklandschap bestaat uit verschillende beplantingslagen die elkaar gedurende het jaar aanvullen. Bomen en struiken zorgen voor structuur, schaduw en schuilgelegenheid. Vaste planten,

kruiden en bloembollen leveren ieder op hun eigen moment een bijdrage aan voedsel, kleur en biodiversiteit. Bloembollen hebben daarbij een bijzondere rol. Ze zorgen al vroeg in het jaar voor bloei en bieden nectar en stuifmeel aan insecten, op een moment dat er in veel groene ruimtes nog weinig bloeiende vegetatie aanwezig is. Daarmee vormen ze een waardevolle eerste schakel in een langere bloeihoog door het seizoen. Vroegbloeiende bloembollen kunnen worden opgevolgd door kruiden en vaste planten, terwijl bomen en struiken zorgen voor extra structuur en variatie. Zo ontstaat

niet één korte bloeipiek, maar een groen beeld dat zich gedurende een groot deel van het jaar ontwikkelt.'

Ecologische waarde

Biodiversiteit ontstaat niet simpelweg door méér groen toe te voegen. De variatie in soorten, structuur, bloeimomenten en beheer bepaalt in belangrijke mate welke ecologische waarde een groenstructuur heeft. 'Ook de natuurlijke vijanden van plaaginsecten kunnen profiteren van een gevarieerd aanbod aan bloeiende planten', weet Ouwerkerk.

'Bij de eikenprocessierups zien we bijvoorbeeld dat natuurlijke vijanden zoals sluipvliegen en sluipwespen baat kunnen hebben bij geschikte voedselbronnen. Een bloemrijke omgeving kan daarmee onderdeel zijn van een bredere aanpak van natuurlijke plaagbeheersing. Daarbij is het belangrijk om niet alleen naar de aanleg te kijken. Beheer bepaalt voor een belangrijk deel wat een groene maatregel uiteindelijk oplevert. Wanneer bloemrijke vegetatie op een ongeschikt moment wordt gemaaid, kan een groot deel van de ecologische waarde verloren gaan. Juist in een werklandschap biedt dit kansen. Door groen niet alleen als aankleding te zien, maar als onderdeel van de inrichting en het beheer van een bedrijventerrein, kan ruimte ontstaan voor meer biodiversiteit, beleving en natuurlijke processen.'



Werklandschap van de Toekomst, Verheulswede (Beeld: Lubbe Lisse)

Voorbeeld Verheulswede

De optelsom van goed gekozen maatregelen kan daadwerkelijk een verschil maken. Juist die samenhang staat centraal binnen het concept Natuurlijk Bloeiend van Lubbe Lisse. Op bedrijventerrein Verheulswede in Doetinchem wordt gewerkt aan een groen, biodivers en klimaatbestendig werklandschap. Het project is een praktijkvoorbeeld binnen Werklandschappen van

de Toekomst. In meerdere plantvakken werden in het najaar van 2025 bloembollen geplant en kruiden ingezaaid. De locatie werd vervolgens in het voorjaar en de zomer gevolgd. Het resultaat laat zien wat er mogelijk is als een relatief eenvoudige groenstrook anders wordt ingericht en verschillende vormen van begroeiing elkaar gedurende het seizoen opvolgen.

Ouwerkerk: 'Op een locatie waar voorheen intensief beheerd gazon lag, is gekozen voor ons concept Natuurlijk Bloeiend: een combinatie van een biodivers en langbloeiend bloembollenmengsel en een inheems, meerjarig kruidenmengsel. Dankzij de nauwe samenwerking met Donker Groen Doetinchem konden we onze kennis en expertise samenbrengen en gezamenlijk een mooie en duurzame invulling geven aan deze locatie.'

Onbetaalbaar

De discussie over het vergroenen van bedrijventerreinen gaat vaak over de kosten. 'Maar misschien moet de vraag zijn wat een groene werkomgeving oplevert', stelt Ouwerkerk en somt op: 'Een aantrekkelijker terrein draagt bij

aan de uitstraling van bedrijven en het welzijn van medewerkers, bezoekers en omwonenden. Meer groen geeft verkoeling en een gevarieerde inrichting versterkt de biodiversiteit. En door maatregelen te combineren transformeert een terrein van een verzameling afzonderlijke groenstroken tot een samenhangend werklandschap. Alles bij elkaar opgeteld zou ik zeggen: dat is onbetaalbaar!'

**Biodiversiteit
ontstaat niet
simpelweg door méér
groen toe te voegen**



BE SOCIAL
Scan, lees & deel!