



Kim Middelkamp

Historische vondsten gedaan bij herinrichting centrum

Borculo krijgt een make-over

In 2021 gaf de gemeenteraad van Berkelland groen licht aan de plannen van initiatiefgroep LEEF! om het centrum van Borculo een make-over te geven en leefbaarder en aantrekkelijker te maken voor zowel bewoners als toeristen. Er was sprake van leegstand, waardoor het centrum steeds onaantrekkelijker was geworden. Sallandse Wegenbouw en civieltechnisch bureau Anacon-Infra mochten de werkzaamheden in bouwteamverband uitvoeren. Ze stuitten tijdens de graafwerkzaamheden bij de kerk op een eeuwenoude waterput en oude graven, en bij de oude haven op een duiker die opnieuw aangesloten is op de Berkel waardoor de haven van stromend water wordt voorzien.

Auteur: Rosanne de Boer (foto's: Sallandse Wegenbouw)

'Bijzonder is dat de bewoners vanaf het begin van het project erbij betrokken zijn,' vertelt Kim Middelkamp, directeur 'impact en ontwikkeling' bij Sallandse Wegenbouw. Er waren informatie- en brainstormavonden. Ze konden meedenken en zijn betrokken bij het vormgeven van de plannen. 'Herbert te Velthuis is op verzoek van de gemeente Berkelland als

stadsmanager aangesteld om de plannen in goede banen te leiden en de verbindingen tussen alle betrokken partijen te onderhouden. Hij was voor de bewoners het aanspreekpunt.' Sallandse Wegenbouw hield zich bezig met het bestratings- en rioolwerk, met de vergroening van de veemarkt en de herinrichting van het Muraltplein en de Oude Haven. Tijdens de

graafwerkzaamheden nabij de kerk stuitte het team op een aantal bijzondere vondsten. Oude graven en een eeuwenoude waterput werden blootgelegd, wat het project een onverwachte historische dimensie gaf. In samenwerking met archeologen zijn deze ontdekkingen zorgvuldig onderzocht.

Duiker

Een andere opmerkelijke ontdekking vond plaats tijdens de werkzaamheden aan de Oude Haven. 'Eeuwen geleden was Borculo een belangrijke plek voor de handel, waar schepen, zogenaamde zompen, af en aan voeren. Hoewel de haven in de loop der jaren verdween, is deze nu terug op het voormalige HEMA-terrein. Tijdens de werkzaamheden werd een intacte duiker aangetroffen. Deze is hersteld en opnieuw aangesloten op de Berkel, waardoor de haven nu continu van stromend water wordt voorzien. Dit draagt niet alleen bij aan de charme van het stadscentrum, maar biedt ook een functionele oplossing voor de opvang van regenwater. Bij historische vonds-



De Oude Haven kreeg een nieuw aanzicht met historische informatie

ten werken wij volgens een vast protocol en mogen eerst de archeologen aan de slag gaan. Het project heeft hierdoor enige vertraging opgelopen. De volgorde en het tijdpad van de werkzaamheden zijn aangepast, aldus Middelkamp.

Waterberging

‘Het is mooi geworden. We zijn trots op het resultaat,’ zegt Middelkamp. Het doel was om het centrum aantrekkelijker te maken voor bewoners en toeristen en volgens haar zijn Sallandse Wegenbouw en Anacon-Infra daarin geslaagd. Voorbijgangers kunnen via een glazen plaat de oude waterput zien en kunnen letterlijk een blik werpen in het verleden van Borculo.

Het herstellen van de oude haven was al meegenomen in de plannen voordat de duiker werd gevonden. De duiker is slechts anderhalf à twee meter breed en er is nu niet voor gekozen om deze te verbreden. Ook is er geen toegangsweg voor schepen die van de Berkel naar de Oude Haven willen komen. De duiker

zorgt er wel voor dat er stromend water in de oude haven is dat ververst kan worden. ‘Er is meer ruimte voor waterberging dan er voor de aanvang van het project was. Hiervoor is gekozen omdat klimaatadaptatie een speerpunt is. Het vele groen zorgt ook voor wateropslag, wat belangrijk is in deze tijd. Gemeenten komen met vragen over waterberging bij ons. Veel gemeenten leggen daar nu de focus op. We zien ook dat groen een steeds belangrijkere plek krijgt. Sallandse Wegenbouw is ruim dertig jaar geleden opgericht. Dat was in 1991. We zijn gevestigd in Haarle, bij Nijverdal. Ons werkgebied ligt in een straal van één uur rijden van ons bedrijfspand. Af en toe werken we ook elders in het land. Zo hebben we onlangs een keerwand aangelegd bij het AFC Sportpark Amsterdam. We worden ook wel eens gevraagd voor projecten in Duitsland.’

Geveltuinen

De werkzaamheden voor de herinrichting van het centrum gingen in maart 2022 van start en werden in de zomer van 2024 afgerond. De vergroening van de Veemarkt moest ook hit-

testress voorkomen. Er zijn planten- en bloembakken aangelegd en bomen geplant. De bestaande beplanting voldeed niet meer aan de wensen. Er kwamen twee locaties waar het vrachtverkeer kan laden en lossen. De parkeerplekken op de Veemarkt zijn nu duidelijker aangegeven. Ook zijn er fietsbeugels geplaatst met oplaadpunten voor e-bikes. Op het plein bij de Joriskerk is door de glazen plaat de oude waterput te zien. Sallandse Wegenbouw verving er ook de riolering. Na het plein is het werk bij de Oude Haven gedaan. Hier werd onder andere de weg naar de Jimmy’s verlegd. De Lange Wal is een eenrichtingsweg geworden. Sallandse Wegenbouw heeft er vooral bestratingswerk gedaan en geen rioolwerkzaamheden verricht. De plannen voor dit laatste deel van het project lagen in het eerste kwartaal van 2024 ter inzage. Ook zagen de bewoners steeds de tekeningen voor het herbestraten van de woonstraten in het centrum voordat alles definitief was. Niet alleen de gemeente had een aanspreekpunt; Sallandse Wegenbouw had ook een contactpersoon voor de bewoners van Borculo en andere betrokkenen. Dit was Sarah Ririhena. Iedereen die erin geïnteresseerd was, kon de ontwikkelingen ook volgen via de BouwApp en Ririhena zo bereiken. Elke woensdagochtend tussen 8.30 en 9.30 uur konden ze bij haar langsgaan en vragen stellen. Ongeveer vijftien huishoudens in de woonstraten hadden zich aangemeld voor een geveltuin. Geveltuinen dragen bij aan de uitstraling van het centrum, voorkomen hittestress en vergroenen de stad.

Spraakmakend

Oplossingsgericht denken is volgens Middelkamp een van de sterkste kanten van Sallandse Wegenbouw, naast de focus op groen en ecologisch. Vinden de inwoners het centrum ook aantrekkelijker geworden? Een jonge inwoner van Borculo die studeert in Nijmegen, maar nog thuis woont, vertelt blij verrast te zijn met het resultaat van de herinrichting. ‘Alles heeft lang opengelegen, maar we hebben er nu in het centrum mooie terrassen bij gekregen. Door de historische vondsten duurde het allemaal wel wat langer. Maar ik ben verrast door wat er gevonden is. Ik ben niet de enige die verrast is. Er werd op straat in Borculo veel over gesproken.’

‘Bijzonder is dat bewoners vanaf het begin bij het project betrokken zijn,’ legt Kim Middelkamp van Sallandse Wegenbouw uit



BE SOCIAL
Scan, lees & deel!